



Prefeitura Municipal de Sales

MUNICÍPIO DE INTERESSE TURÍSTICO

CNPJ 46.613.196/0001-90

Av. Ramillo Salles, 717, Jardim do Sol, SALES, SP CEP 14.980-600

Telefone: (17) 3557-9100

Site: www.sales.sp.gov.br

E-mail: prefeitura@sales.sp.gov.br

CÁLCULO DE BDI

OBRA: Construção de Barracão.

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Sales/SP.

LOCAL: Avenida Joaquim Sampaio, Jardim Planalto - CEP 14980-412.

MUNICÍPIO: Sales/SP.

Quadro de Composição do BDI

Itens	Siglas	%
Administração Central	AC	3,00
Seguro e Garantia	SG	0,80
Risco	R	1,27
Despesas Financeiras	DF	1,23
Lucro	L	7,72
* Tributos	I	6,15
BDI		20,00

* TRIBUTOS = COFINS 3% + ISS 2,50 % + PIS 0,65% = 6,15%

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} \cdot 1$$

onde :	AC	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
	S	TAXA DE SEGUROS
	R	TAXA DE RISCOS
	G	TAXA DE GARANTIAS
	DF	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS
	L	TAXA DE LUCRO / REMUNERAÇÃO
	I	TAXA DE INCIDÊNCIA DE IMPOSTOS (PIS, COFINS, ISS)

Sales/SP, 12 de Maio de 2025.

Engº Leonardo Dan Ribeiro
CREA 506970927-1